



Продажа

2-к.квартира, 47.3 м², 5/5 эт.

Хабаровск,

г Хабаровск, ул Гагарина, д 136



₽ **4 570 000**

ЛОВИ МОМЕНТ!!!

Продается уютная 2-комнатная квартира в отличном районе – ваш идеальный вариант уже ждет вас!
Общая площадь 47,3 м² – комфортное пространство для жизни, работы и отдыха.

Свежий косметический ремонт – готовый вариант для заселения: просто переезжайте и наслаждайтесь! Светлая и уютная – установлены пластиковые окна, которые выходят на две стороны, наполняя квартиру солнечным светом. Утренние лучи и вечерние закаты создают неповторимую атмосферу. Застекленный балкон с красивой отделкой – тепло, тихо и эстетично. Раздельный санузел – удобство для всей семьи. Мебель и техника остаются – экономия на обустройстве!

Район мечты – все под рукой! Тихий и ухоженный двор – зелень, чистота, спокойствие. Дружелюбные соседи – уютная атмосфера, библиотека и цветы в подъезде.

Парковка во дворе и рядом платная стоянка – никаких проблем с автомобилем. Открыты с торца дома пункты WB и OZON, управляющая компания и парикмахерская на первом этаже соседнего дома, все сервисы в шаговой доступности.

Инфраструктура на высоте: рядом Парк с детской площадкой – удобно отдыхать всей семьей.
Спортивный комплекс "Заря", стадион, открытый каток зимой, фитнес-центр "Наутилус" – для здорового образа жизни. Две школы, академический лицей, 3 детских сада (один – в шаговой доступности). Техникум, поликлиника, рынок, магазины, Банно-прачечное хозяйство – все необходимое в 7 минутах ходьбы. Удобная транспортная развязка: две остановки у дома, автобусы до центра (№14/88), автовокзала (№54) и северного микрорайона (№68). Быстрые выезды на новую платную дорогу – до любой точки города на авто.

Почему стоит купить именно эту квартиру?
Отличное расположение – тихий двор + развитая инфраструктура. Удобная транспортная доступность – легко добираться в любую часть города. Все для комфортной жизни – от спорта до магазинов и детских садов. Не упустите шанс! Это не просто квартира – это ваш новый дом в самом удобном районе. Звоните, записывайтесь на просмотр, ответим на все доп. вопросы!





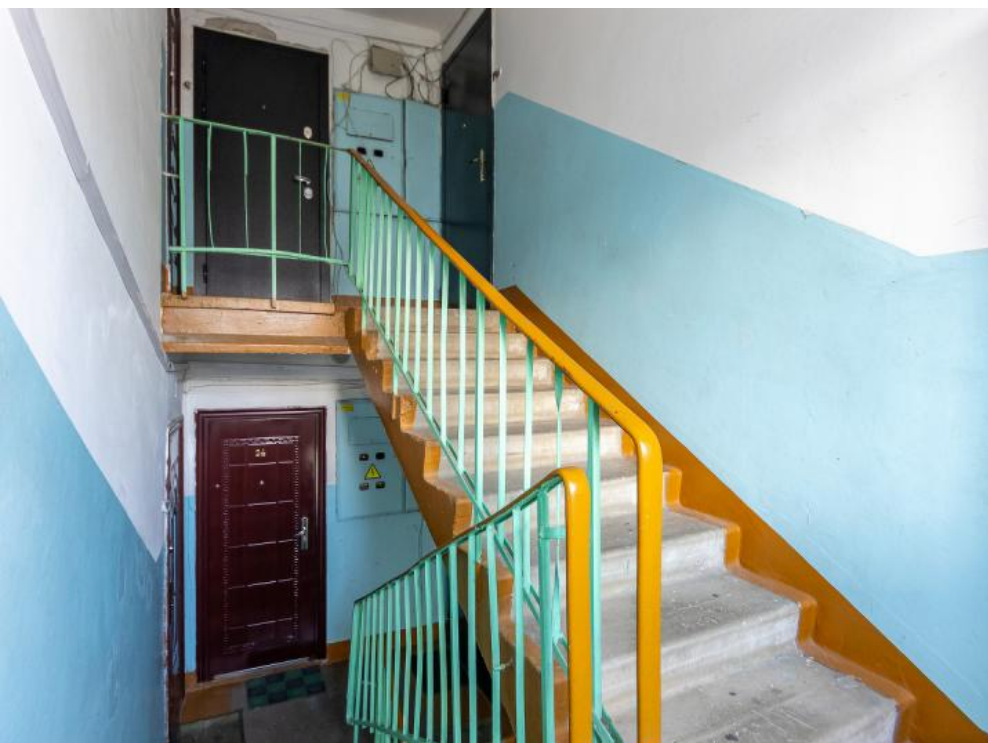
Количество комнат: 2
Этаж: 5
Тип санузла: **Раздельный**

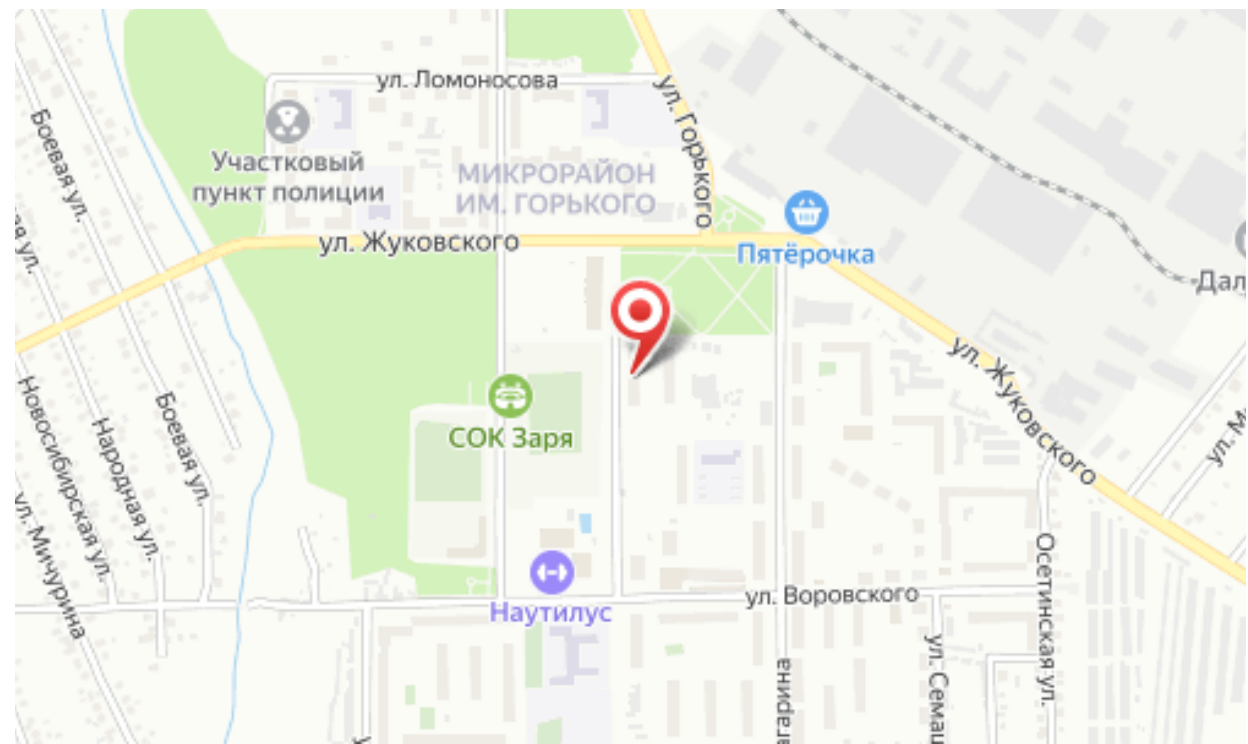
Общая площадь: **47.3 м²**
Этажей в доме: 5











Агент

Шептикина Анна

+7(909)841-7575

Sheptikina.anna@mail.ru

Агентство Недвижимости

+7(909)822-55-45
primekhv.ru
primekhv@yandex.ru

