Продажа

2-к.квартира, 47.3 м², 5/5 эт.

Хабаровск,

г Хабаровск, ул Гагарина, д 13б

₽ 4 570 000

ЛОВИ МОМЕНТ!!!
Продается уютная 2-комнатная квартира в отличном районе – ваш идеальный вариант уже ждет вас!
Общая площадь 47,3 м² – комфортное пространство для жизни, работы и отдыха.

Свежий косметический ремонт – готовый вариант для заселения: просто переезжайте и наслаждайтесь! Светлая и уютная –установлены пластиковые окна, которые выходят на две стороны, наполняя квартиру солнечным светом. Утренние лучи и вечерние закаты создают неповторимую атмосферу. Застекленный балкон с красивой отделкой – тепло, тихо и эстетично. Раздельный санузел – удобство для всей семьи. Мебель и техника остаются – экономия на обустройстве!

Район мечты – все под рукой! Тихий и ухоженный двор – зелень, чистота, спокойствие. Дружелюбные соседи – уютная атмосфера, библиотека и цветы в подъезде.

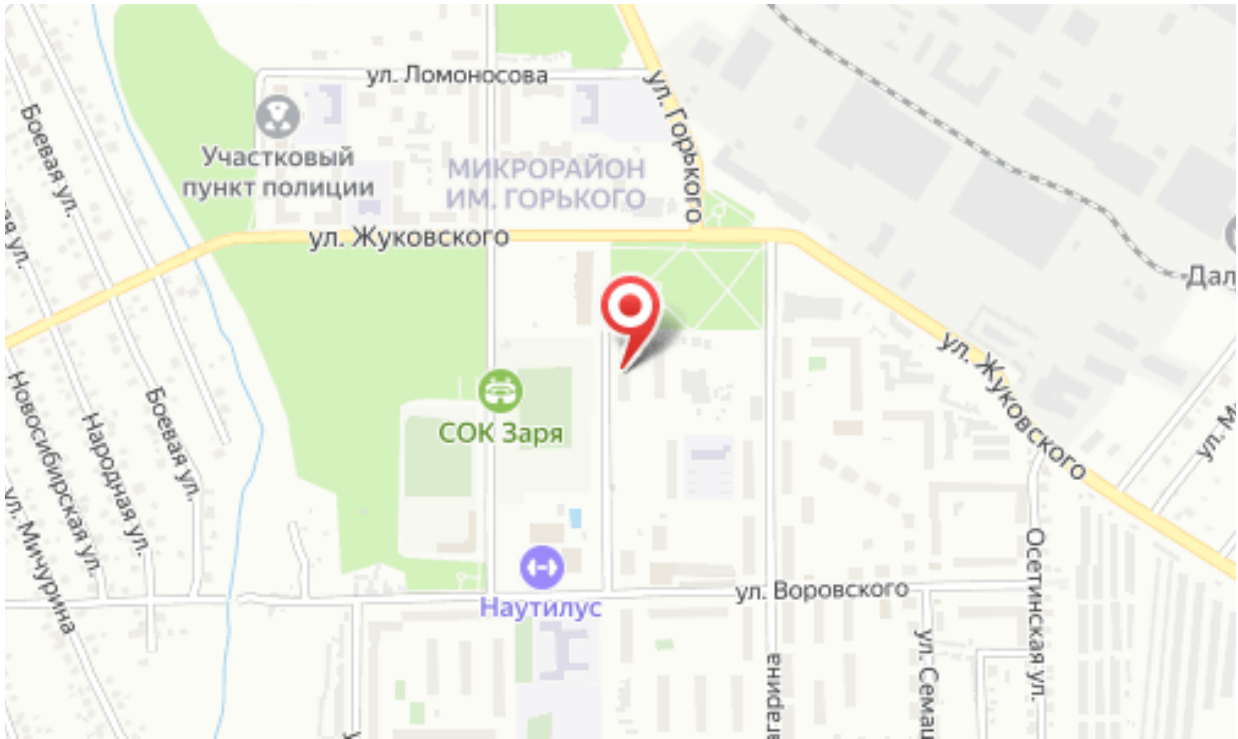
Парковка во дворе и рядом платная стоянка – никаких проблем с автомобилем. Открыты с торца дома пункты WB и OZON, управляющая компания и парикмахерская на первом этаже соседнего дома, все сервисы в шаговой доступности.

Инфраструктура на высоте: рядом Парк с детской площадкой – удобно отдыхать всей семьей.
Спортивный комплекс "Заря", стадион, открытый каток зимой, фитнес-центр "Наутилус" – для здорового образа жизни . Две школы , академический лицей, 3 детских сада (один – в шаговой доступности).Техникум, поликлиника, рынок, магазины, Банно-прачечное хозяйство – все необходимое в 7 минутах ходьбы.
Удобная транспортная развязка: две остановки у дома, автобусы до центра (№14/88), автовокзала (№54) и северного микрорайона (№68).
Быстрые выезды на новую платную дорогу – до любой точки города на авто.

Почему стоит купить именно эту квартиру?
Отличное расположение – тихий двор + развитая инфраструктура. Удобная транспортная доступность – легко добираться в любую часть города. Все для комфортной жизни – от спорта до магазинов и детских садов. Не упустите шанс! Это не просто квартира – это ваш новый дом в самом удобном районе. Звоните , записывайтесь на просмотр, ответим на все доп. вопросы!

Количество комнат: **2**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Раздельный**

Общая площадь: **47.3 м²**
Этажей в доме: **5**


ул. Ломоносова
ул. Горького
Участковый пункт полиции
МИКРОРАЙОН ИМ. ГОРЬКОГО
ул. Жуковского
Боевая ул.
Новосибирская ул.
Народная ул.
Боевая ул.
ул. Мичурина
СОК Заря
ул. Жуковского
Наутилус
ул. Воровского
Осетинская ул.
ул. Семаш
Гагарина

Агент

Шептикина Анна

+7(909)841-7575

Sheptikina.anna@mail.ru

Агентство Недвижимости

+7(909)822-55-45
primekhv.ru
primekhv@yandex.ru